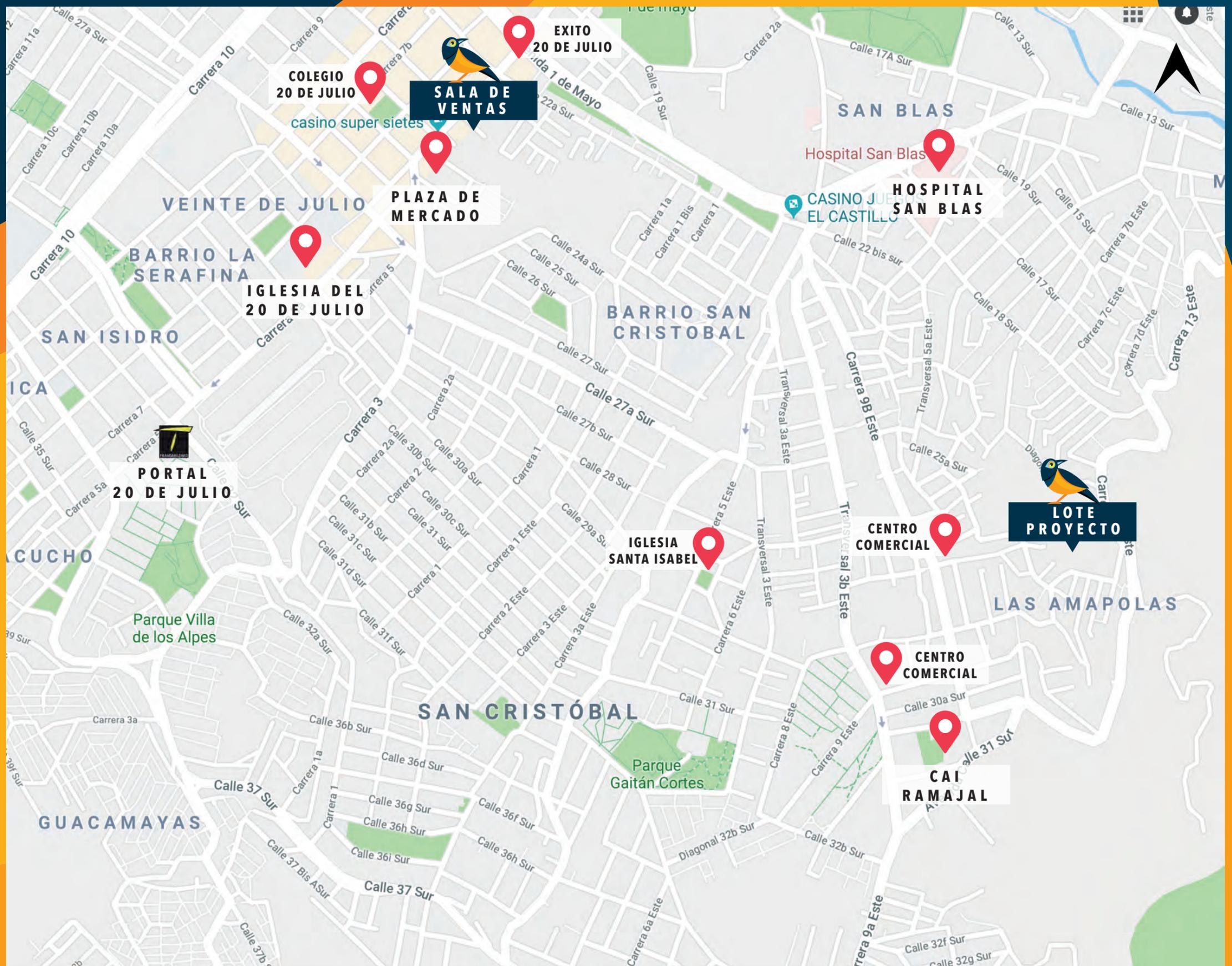




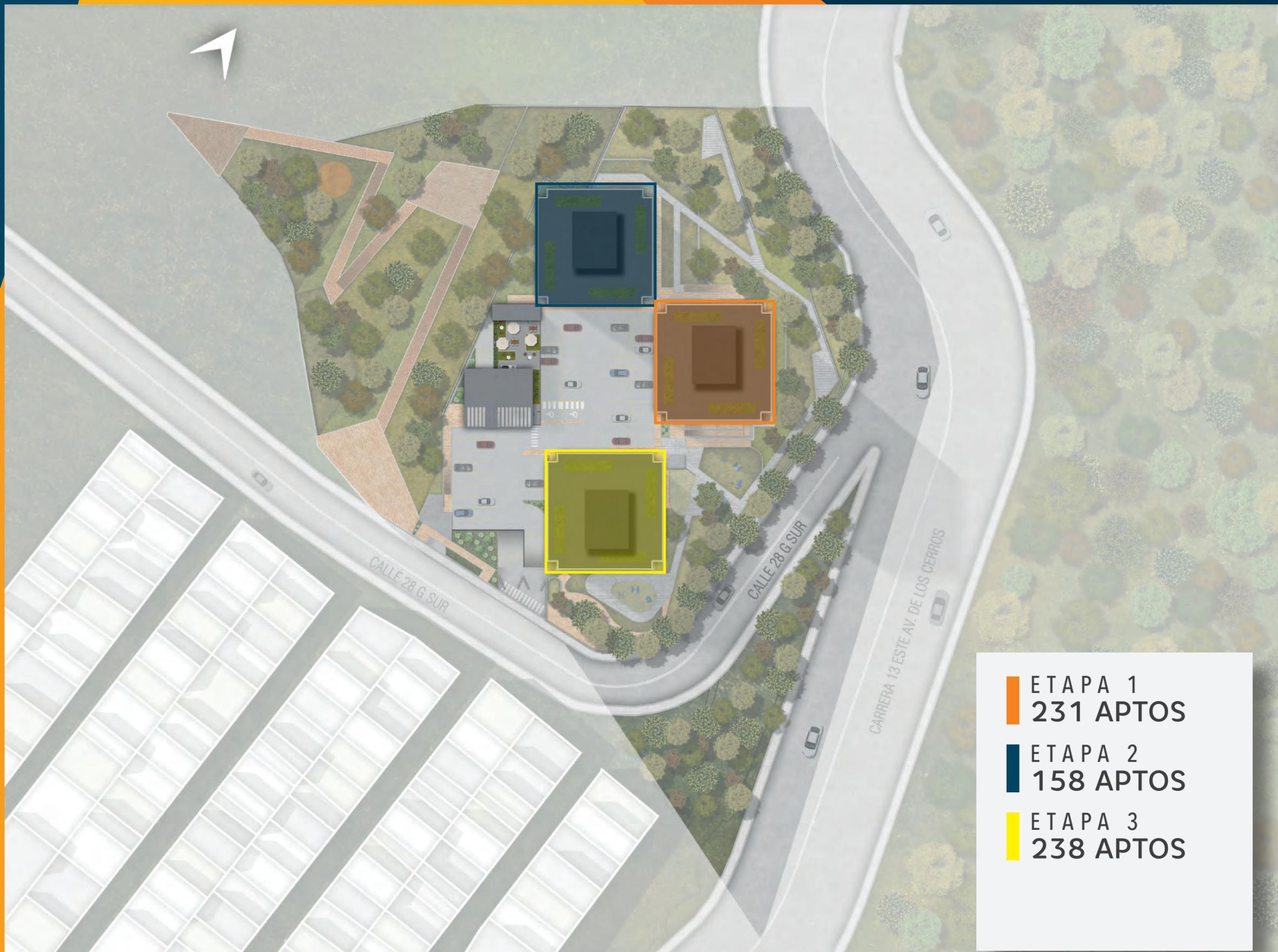
RESERVA DEL
TURPIAL
CONJUNTO RESIDENCIAL



UBICACIÓN



LOCALIZACIÓN



Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

AEREA



Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

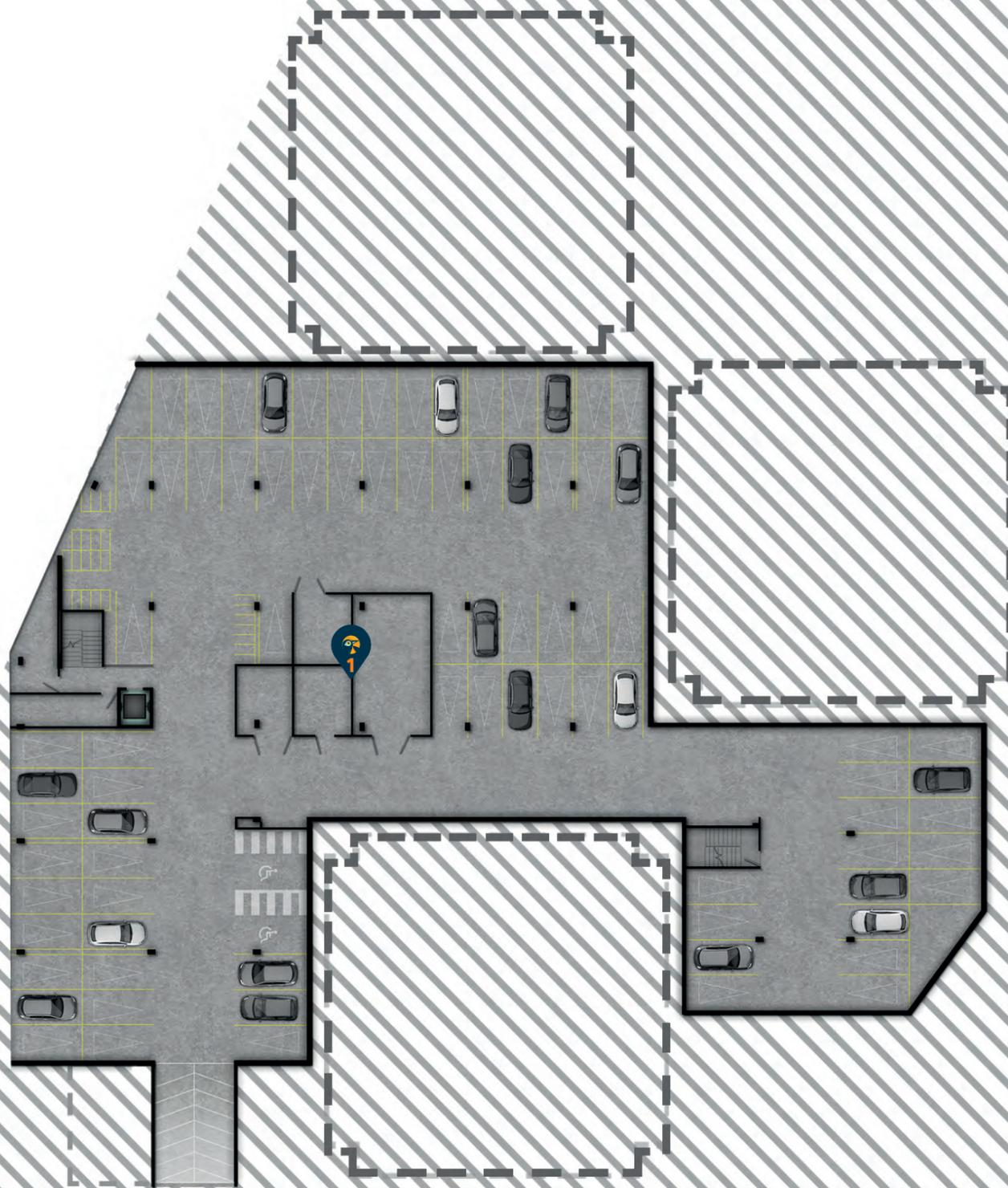
PLANTA - PISO 1



- 1** LOBBY DE ACCESO
- 2** PARQUEADERO DE BICICLETAS
- 3** LAVANDERÍAS COMUNALES
- 4** GIMNASIOS AL AIRE LIBRE
- 5** JARDINES INFANTILES

Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

SÓTANO



1 CUARTOS DE
MAQUINAS,
ELÉCTRICOS E
HIDRÁULICOS

Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

PLANTA - PISO 2



- 1** SALA AUDIOVISUAL
- 2** SALÓN DE JUEGOS
- 3** GUARDERÍA INFANTIL
- 4** LAVANDERÍA COMUNAL

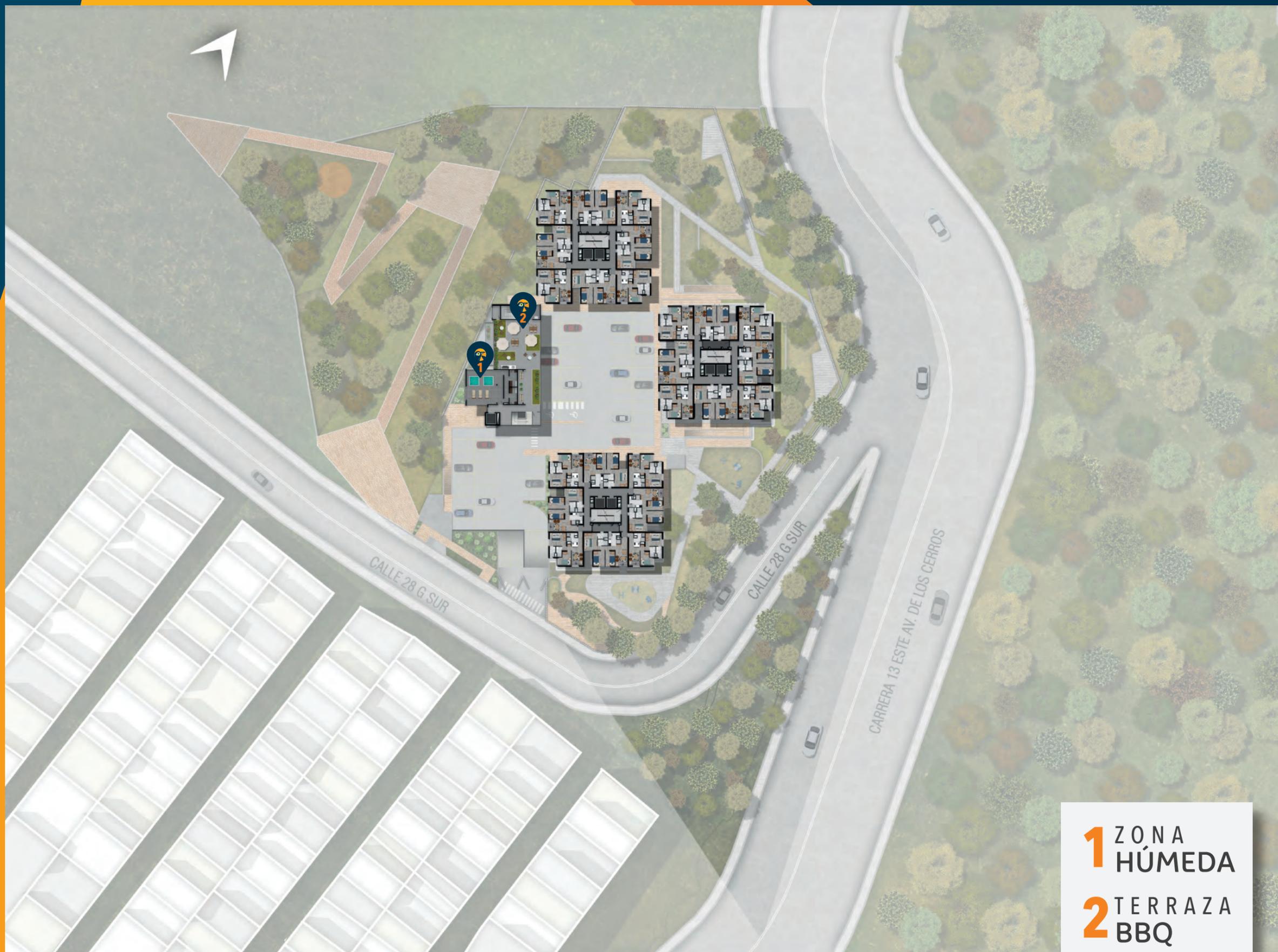
Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

PLANTA - PISO 3



Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

PLANTA - PISO 4



- 1** ZONA HÚMEDA
- 2** TERRAZA BBQ

Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

APARTAMENTO TIPO 1

APARTAMENTO EN OBRA GRIS
COMO SE ENTREGA



APARTAMENTO AMBIENTADO
REFERENCIA AMOBLADO/ACABADOS



APARTAMENTOS **40.56m²**

Áreas construidas aproximadas. (44.69 m² áreas privadas aprox.)

- 1 Alcobas + 1 Espacio disponible + 2 Baños
- Cocina • Zona de ropas • Sala comedor

Las imágenes digitales, impresas y los muebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

APARTAMENTO TIPO 2

APARTAMENTO EN OBRA GRIS
COMO SE ENTREGA

APARTAMENTO AMBIENTADO
REFERENCIA AMOBLADO/ACABADOS



APARTAMENTOS **49.6 m²**

Áreas construidas aproximadas. (44 m² áreas privadas aprox.)

- 2 Alcobas + 1 Espacio disponible + 2 Baños
- Cocina • Zona de ropas • Sala comedor

Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana

ZONAS COMUNES



SALÓN DE JUEGOS

Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana



TERRAZA BBQ

Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana



COCINA Y SALÓN

Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana



Las imágenes digitales, impresas y los inmuebles en exhibición, son representaciones del diseño y pueden variar respecto de su construcción final, por coordinación técnica y estructural. Las áreas son aproximadas, su diseño definitivo corresponde a los planos aprobados por la curaduría urbana



El enfoque estratégico de VALOR S.A. está basada en 3 aspectos fundamentales; un argumentado criterio comercial, unos mecanismos de asociación exitosos y una atención directa y personalizada.

Por un lado, nuestra experiencia de 30 años desarrollando proyectos inmobiliarios en Colombia, aunado al conocimiento del mercado de Estrategias Comerciales y de Mercadeo S.A. (inmobiliaria vinculada a nuestro grupo empresarial desde su fundación) son la base comercial bajo la cual estructuramos nuestros proyectos, base con información fresca de mercado que nos permite adaptarnos a los más exigentes requerimientos.

Por otro lado, hemos desarrollado cerca del 90% de nuestros proyectos bajo mecanismos de asociación con aportantes de tierra, inversionistas y hasta con otros constructores, opción empresarial que nos ha permitido participar en mayor cantidad de proyectos y moldear los esquemas de dichas asociaciones asegurando su éxito.

Por último, tenemos una organización consolidada con suficiente experiencia y músculo financiero como para participar en cualquier tipo de proyecto inmobiliario, con profesionales de alta calidad ofreciéndole a nuestros socios y aliados una atención respetuosa, directa y personalizada.

Misión: Desarrollamos soluciones inmobiliarias con excelencia en ingeniería y arquitectura, entregando edificaciones innovadoras de alta calidad y valorización, dando cumplimiento a lo acordado, satisfaciendo a nuestros clientes; contribuyendo a la construcción de ciudad, al progreso y bienestar de la sociedad.

Visión: En el 2020, VALOR S A, como promotora inmobiliaria y constructora, será reconocida por la satisfacción de sus grupos de interés, sus resultados económicos y su equipo apasionado y comprometido.